

Mẫu số: D23-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH HẢI DƯƠNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BÌNH GIANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 565/TB-CCTHADS

Bình Giang, ngày 05 tháng 12 năm 2023

## THÔNG BÁO LẦN 2

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 18/2014/DS-ST ngày 19 tháng 9 năm 2014 của Tòa án nhân dân quận Long Biên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 34/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2015 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 35/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 7 năm 2019 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản ngày 27 tháng 10 năm 2023.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương, địa chỉ: Khu cơ quan mới thị trấn Kẻ Sặt, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản xử lý theo quy định tại khoản 2 Điều 126 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014), như sau:

Tài sản là tôn sắt được tháo dỡ từ nhà xưởng trên thửa đất đã kê biên của bà Nguyễn Thị Thu Tâm, địa chỉ thửa đất: Thôn Cậy, xã Long Xuyên, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương. Các tài sản bán đấu giá, gồm:

- Giá khởi điểm của 1.176kg sắt (đã sử dụng) là: 8.232.000đ;
- Giá khởi điểm của 756kg tôn (đã sử dụng) là: 4.536.000đ.

Tổng giá khởi điểm của sắt và tôn là: **12.768.000đ** (Bằng chữ: Mười hai triệu bảy trăm sáu mươi tám nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Đạt tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016, Điều 3 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
2. Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
3. Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
4. Nhóm tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
6. Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Giang không hoàn trả hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 06 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 08 tháng 12 năm 2023 (Trong giờ làm việc).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Giang – Tại: Khu cơ quan mới thị trấn Kê Sặt, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hải Dương;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự, Người có QLVNVLQ;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bình Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Hồng Suy**